

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 21 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1129

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Β.Σ.1β/0/5/74-Α (1)

Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθν. οδών κλπ».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τον Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κλπ».

2) Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» και το Π.Δ. 929/79 ως και το Ν. 960/21.8.79 και ιδιαίτερα την παράγρ. 4 του άρθρου 9 δια των οποίων τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις Εθνικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις) και επαρχιακών Δημοτικών και Κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

3) Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν.653/77 σε οδούς που προβλέπεται εκτέλεση εργασιών βελτιώσεως ή διαπλατύνσεως.

Και αφού λάβαμε υπόψη:

Την εγκεχριμένη μελέτη της οδού Άμφισσας- Ελαιώνα, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ως κατωτέρω το τμήμα της Εθνικής οδού Άμφισσας- Ελαιώνα που αποτελεί νέα χάραξη προς βελτίωση ή διαπλάτυνση αυτής για το οποίο έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 3+099.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

Αριθ. οικ. 5428 (2)

Εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 653/77 στην απαλλοτρίωση ιδιοκτησιών στον επαρχιακό δρόμο 'Αστρους - Παραλίου 'Αστρους Ν. Αρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 797/71 περί απαλλοτριώσεων.

2) Το Ν. 653/77 και τις παραφράφους 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 περί οικιστικών περιοχών με τον οποίο επεκτάθηκε η εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 στο Επαρχιακό οδικό δίκτυο.

3) Την ανάγκη βελτιώσεως του δρόμου 'Αστρους - Παραλίου 'Αστρους, αποφασίζουμε:

Την εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 653/77 στον επαρχιακό δρόμο 'Αστρους - Παραλίου 'Αστρους από χ.θ. 0+500 (διακλάδωση με τον επαρχ. δρόμο Κυβερίου - Λεωνιδίου) όπου Χ.Θ. 0+000 (η πλατεία 'Αστρους) έως χ.θ. 3+600 (είσοδος Οικισμού παραλίου 'Αστρους).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΝΙΩΤΗΣ

Αριθ. οικ. 3904 (3)

Αναγνώριση διόδου που υπάρχει πριν από το 1923 μέσα στο ρυμοτομικό σχέδιο Αμαλιάδας Ν. Ηλείας και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις.

α. Του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β. Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

γ. Του 712/70 Β.Δ. «Περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων 'Εργων Αρμοδιοτήτων» που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. δ/τα.

δ. Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως ΥΧΟΠ».

ε. Του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

ζ. Του Ν. 1577/83 (ΦΕΚ 210Α 18/12/83)» περί ΓΟΚ.

η. Του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137/Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

θ. Του Π. Δ/τος 183 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 «περί εγκρίσεως τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

2. Την αριθ. 1267/19.2.86 αίτηση του Παναγιώτη Κότσιφα με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την αναγνώριση της διόδου, που αρχίζει από την οδό Παπαφλέσσα και καταλήγει στην οδό Επτανήσου μέσα στο ρυμοτομικό σχέδιο της Αμαλιάδας ως υφισταμένης προ του έτους 1923.

3. Το αρ. 13754/26.2.1924 συμβόλαιο Συμβολαιογράφου Αμαλιάδας Ξενοφώντα Μπιτάκου από το οποίο προκύπτει ότι η δίοδος υπάρχει από το έτος 1923.

4. Την αρ. 60/86 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αμαλιάδας για την αναγνώριση της πιο πάνω διόδου.

5. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Σπύρου Ηλιόπουλου εις το οποίο φαίνεται η εν λόγω δίοδος.

6.Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αρ. 6/86 πρακτικό αυτού (θέμα 5ο), αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η δίοδος που αρχίζει από την οδό Παπαφλέσσα και καταλήγει στην οδό Επτανήσου και βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλεως Αμαλιάδας με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ζ Α όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που υπογράφει ο τοπογράφος Μηχανικός Σπύρος Ηλιόπουλος και αποτελεί παράρτημα της αποφάσεώς μας αυτής, υπάρχει πριν από το έτος 1923 και τη χαρακτηρίζουμε διατηρητέα.

Η απόφαση αυτή, που ισχύει από της κοινοποιήσεως της δημοσιεύσης, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 22 Σεπτεμβρίου 1986

Η Νομάρχης
ΑΛ. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

-322-

ΑΜΑΛΙΑΔΑ

Εγκρίνεται
3-9-1986
Ο Πρόεδρος

ΑΜΑΛΙΑΔΑ - ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ - 1986

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΠΥΡΟΣ ΑΓΓ. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Τηλ. 22-126

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΝΔΡΕΑ ΤΣΑΝΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΟΤΣΙΦΑ (14)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ (10)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΚΟΤΣΙΦΑ (13)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ (20)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΟΤΣΙΦΑ (15)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΦΩΝ ΞΕΝΟΦΩΝΤΑ ΚΟΤΣΙΦΑ (12)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΘΑΝ/ΟΥ ΚΟΤΣΙΦΑ (6)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΚΟΤΣΙΦΑ (7)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΦΩΝ ΞΕΝΟΦΩΝΤΑ ΚΟΤΣΙΦΑ (8)

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΛΕΩΝΙΔΑ ΚΟΚΟΤΗ (2)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΔΕΛΦΩΝ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ (5)

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΑΡΑΛΛΗΛΑ

Αριθ. 5269/85 (4)

Καθορισμός ορίου οικισμού Αργυροπούλι της Κοινότητας Αργυροπουλίου Ν. Λάρισας και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α' /85) Περί ΓΟΚ.

Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τις Αποφάσεις μας 7049/30.10.85 και 3884/30.6.86 για την κατάταξη σε κατηγορίες και επιβολή ειδικών περιορισμών δόμησης των οικισμών του Νομού με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους βάσει δελτίων Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την 149/8/29.9.85 γνωμοδότηση του ΣΥμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

6. Την 31/11/9.7.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αργυροπουλίου, αποφασίζουμε:

I. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αργυροπούλι Κοινότητας Αργυροπουλίου Επαρχίας Τυρνάβου του Ν. Λάρισας με στοιχεία 1 - 2 - 3... 18 - 1 στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς Δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης.

α. Μέσα στα όρια του οικισμού Αργυρούπολι θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν ελάχιστο εμβαδό 400 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης στην Ε. τ. Κ. του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης.

α. Ως προς τα υλικά και τη μορφή των στοιχείων των κτισμάτων ισχύουν οι αναφερόμενοι στους πίνακες του συνοδεύουν την 3884/30.6.86 Απόφασή μας.

β. Είναι υποχρεωτική η εξασφάλιση της συνέχειας των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Πρίν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 6 παρ. 1 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ. Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη 60%, μέγιστος αριθμός ορόφων 2, μέγιστο επιτ. ύψος 7,5 μ.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή, με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 26 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ



Συνοδεύει την 5269/85/9-9-86
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας
Η Προϊσταμένη ΤΠ ς ΠΕ
Μ ΛΙΒΕΡΗ
Τοπ/φος Μηχ/κός με Α'β.

ΝΟΜΟΣ: ΛΑΡΙΣΑΣ
Οικισμός: ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο οικισμού

ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΟΡΙΟΥ

5-6 : 20μ απο την περίφραξη καναλιού
7-8 και 12-13: όριο ιδιωτικών εκτάσεων
κατά τα λοιπά όπως προκύπτουν απο τα στοιχεία του χάρτη

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμος σχεδίου

Σχεδιαση από Αεροφωτογραφια

Συνταξη Ελενη Συμβουλιδου | Σχεδιαση Αικατερινη Αθανασουλα | Ημερ.

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ς ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Αριθ. Τ.Π. 7919 (5)

Αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής Καπνικού Σταθμού του Δήμου Κατερίνης, Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) «έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

2) Τις διατάξεις του Ν. δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228Α/16.8.23) «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών».

3. Τα διατάγματα 12.11.28 (ΦΕΚ 237Α'/8.11.28), 1.11.29, (ΦΕΚ 329Α'/26.10.29), 5.7.30 (ΦΕΚ 79 Β'/30.6.30),15.5.31 (ΦΕΚ 132Α'/12.5.31) σχετικά με την έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κατερίνης.

4) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α).

5) Το Ν. 1577/85 (ΦΕκ 210Α) «γενικός οικοδομικός κανονισμός».

6) Τις με αριθ. 14/86 και 16/86 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Κατερίνης.

7) Το από 5.9.86 πρακτικό (θέμα 2ο) συνεδρίασης του συμβουλίου ΧΟΠ του νομού που αφορά την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης της περιοχής του Καπνικού Σταθμού του Δήμου Κατερίνης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται: 1) Η αναθεώρηση τμήματος του ρυμοτομικού σχεδίου εντός της περιοχής του Καπνικού σταθμού του Δήμου Κατερίνης με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων κοινόχρηστων χώρων όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα με κλίμακα 1:1.000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο του ΤΠ και ΠΕ του νομού, και πρόεδρο του Συμβουλίου ΧΟΠ, και που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση.

2) Ο πολεοδομικός κανονισμός και καθορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης στην περιοχή της οποίας αναθεωρείται το σχέδιο.

3) Στους οικοδομήσιμους χώρους που φαίνονται στα διαγράμματα με στοιχείο Α επιτρέπεται η ανέγερση κτιρίων για χρήση κατοικίας, λιανικού εμπορίου, γραφείων, αναψυχής, μη οχλούσης βιοτεχνίας και εμπορικών αποθηκών που εξυπηρετούν τα καταστήματα.

Στους υπόλοιπους οικοδομήσιμους χώρους που φαίνονται στα διαγράμματα με στοιχεία ΟΤ επιτρέπεται η ανέγερση κτιρίων για χρήση αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζεται στο άρθρο 4 παραγ. 1 του 81/80 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 27Α).

Παραμένουν οι υφιστάμενες χρήσεις λιανικού εμπορίου και αναψυχής, τα υφιστάμενα βενζινάδικα, οι υφιστάμενες βιομηχανίες μη οχλούσες, οι υφιστάμενες χρήσεις χονδρεμπορίου, απαγορεύεται όμως η οποιαδήποτε περαιτέρω επέκτασή τους.

Απομακρύνονται σε διάστημα 5 χρόνων τα υφιστάμενα συνεργεία, μηχανουργεία, αλουμινάδικα, μαρμαράδικα, βαφεία και νυχτερινά κέντρα.

4) Στην πρόσοψη των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη της περιοχής της οποίας το σχέδιο αναθεωρείται επιβάλλεται προκήπιο πλάτους (4) μέτρων όπως φαίνεται στα σχέδια που συνοδεύουν την παρούσα.

5) Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και διαστάσεων καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης καθορίζονται ως εξής:

Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαπέντε (15) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδό: τετρακόσια (400) τ. μέτρα.

Κατά παρέκκλιση της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα προϋφιστάμενα του ΓΟΚ/85, με διαστάσεις:

Ελάχιστο πρόσωπο: δώδεκα (12) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδό: διακόσια (200) τ. μέτρα

Ισχύει το άρθρο 25 του Ν. 1337/83.

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης οικοπέδων εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφάνειάς τους.

Συντελεστής δόμησης 1,2.

Μέγιστο ύψος κτιρίων 13 μ. που σε περίπτωση κατασκευής στέγης δύναται να προσαυξάνεται κατά 1,80μ. Κλίση στέγης 35 ο/ο. Για χαμηλά κτίρια ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 1577/85 (ΓΟΚ/85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 17 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΤ.75

ΟΤ.76

ΟΤ.72

ΟΤ.78α

ΟΤ.77α

ΟΤ.77β

ΟΤ.78β

ΟΤ.105α

ΟΤ.106α

ΙΙΙ Γ

ΟΤ.106β

ΟΤ.107β

ΟΤ.107α

ΟΤ.108α

DATUM

Κλίμακα 1:1000

ΝΟΜΟΣ	11	ΠΙΕΡΙΑΣ	
ΔΗΜΟΣ	001	ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	Φ Γ ΕΣ
		Κτηματολογικά στοιχεία	Ε Π
Φωτοληψία		1982	ο Μελετητής
Χρόνος σύνταξης		1984	Γ ΣΩΤΗΡΑΚΟΣ
		1985	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΝΑΘ.Σ



ΕΠΑ 82 84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	ΙΙΙ		-
Σ Δ	1,2		

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Γ	
Π Κ %	60	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	15 - 400	
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ (για οικόπεδα προσώπου του ...)	12 - 200	
Μ Υ (μ)	13	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ 1979

ΔΙΑΝΟΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

11 03 | 12 03 | 13 03

11 02 | 12 02 | 13 02

12 01 | 13 01

φιλιππακοπουλος α

μετες φ

διαμαντιδου κ

παρασιδου β

σφυρας π

εμμανολοπουλος γ

θανοπουλος γ

χριστοδουλου φ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π 2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΚΑΤΕΡΙΝΗ : ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΕΝΤΡΟΥ σιδηροδρομικός σταθμός

ΜΑΙ 1984

ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑ 11 56
1/1201

Ο.Τ. 110

ΟΤ 112

ΟΤ 127

Κλιμακα 1:1000

DATUM

ΝΟΜΟΣ	11	ΠΙΕΡΙΑΣ	
ΔΗΜΟΣ		ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	
Μέθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	Φ/Γ
		Κτηματολογικα στοιχεια	ΕΠ
Φωτοληψια		1982	ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		1984	Γ.ΣΩΤΗΡΑΚΟΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	III		
Σ Δ	1,2		

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ	Γ		
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ			
Π.Κ. %	60		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	15 – 400		
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ (για οικόπεδα προϋφιστάμενα του 1985)	42 – 200		
Μ. Υ. (μ)	15		

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

1979

φιλιπποκοπουλος ο
μετες φ
διαμαντιδου κ
παρασιδου β
αφυρος π
εμμανολοπουλος γ
θανοπουλος γ
χριστοδουλου φ

11 03 | 12 03 | 13 03
11 02 | 12 02 | 13 02
11 01 | | 13 01

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π 2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

1:1000

ΚΑΤΕΡΙΝΗ : ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΕΝΤΡΟΥ
κεντρικος σταθμος

1984

Αριθ. 75176 (6)

Αποχαρακτηρισμός τμήματος επαρχ. οδού του οδικού κυκλώματος Κασσάνδρας Ν. Χαλκιδικής από χ.θ. 61+954 έως χ.θ. 62+100.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις:

α) Του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Ν. Δ/τα 3620/1956 και 532/1970.

β) Του Π.Δ. 910/1977 «περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».

γ) Του Π.Δ/τος της 25/28.11.1929 «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων Δ/ξεων» (άρθρο 23 παρ. 9).

2. Την απόφαση αρ. 21/1986 του κοινοτικού συμβουλίου Κοιν. Αγ. Παρασκευής με την οποία ομόφωνα το τμήμα του οδικού κυκλώματος Κασσάνδρας από ΧΘ 61+954 έως ΧΘ 62+100 αποχαρακτηρίζεται από επαρχιακό δρόμο και χαρακτηρίζεται ως μη διατηρητέο προκειμένου να εκποιηθεί προς όφελος του Δημοσίου.

3. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ.Δ.Ε.Ν. Χαλ/κής που διατυπώθηκε στο θέμα 21 της 11ης/19.9.1986 συνεδρίας με την οποία το υπόψη τμήμα δρόμου κρίνεται ομόφωνα ως μη διατηρητέο επειδή λόγω κατολισθήσεως εγκαταλήφθηκε και κατασκευάστηκε ήδη νέο τμήμα δρόμου που παρακάμπτει το υπό κατάργηση τμήμα, αποφασίζουμε:

1. Αποχαρακτηρίζουμε το τμήμα του οδικού κυκλώματος Κασσάνδρας από Χ.Θ. 61+954 έως Χ.Θ. 62+100 από την κατηγορία του επαρχιακού δρόμου λόγω αχρηστεύσεώς του και τροποποιήσεως της παλαιάς χαράξεως.

2. Κρίνουμε το υπόψη τμήμα δρόμου προκειμένου τούτο να εκποιηθεί προς όφελος του Δημοσίου.

Το υπό εκποίηση τμήμα με έκταση 2.230 μ2 φαίνεται στο συνημμένο της παρούσας τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Πολ. Μηχανικό Ιωάννη Δεληβόπουλο και θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της 3ης ΔΕΚΕ Θεσσαλονίκης με στοιχεία 1, 2, 3........23, 24, 1.

Πολύγυρος, 26 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΙΡΚΟΣ

